



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 49

АКТ № Д00049-05/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.05.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 49, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [] являющейся собственником квартиры № [] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 31.07.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д.49 от 01.08.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						29 436,67
Влажная протирка дверей		м2	11,00	4,19	46,09	1	46,09
Влажная протирка отопительных приборов		м2	0,97	5,22	5,06	1	5,06
Влажная протирка перил		м2	40,00	3,32	132,80	4	531,20
Влажная протирка подоконников		м2	3,34	4,15	13,86	1	13,86
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,13	1,94	4,13	9	37,19
Влажная уборка кабин лифтов (стены,двери)		м2	9,90	13,49	133,55	4	534,20
Влажная уборка кабин лифтов (пол)		м2	0,90	13,49	12,14	13	157,83
Влажная уборка стен		м2	18,00	2,78	50,04	1	50,04
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	475,00	1,37	650,75	2	1 301,50
Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	158,33	1,33	210,58	2	421,16
Дезинфекция бункеров		шт	1,00	74,72	74,72	4	298,88
Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода		м	30,00	7,06	211,80	2	423,60
Дезинфекция МОП		м2	23,00	4,69	107,87	7	755,09
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	475,00	3,32	1 577,00	1	1 577,00
Мытье окон		м2	20,02	46,35	927,93	1	927,93
Обметание пыли с потолков		м2	475,00	1,91	907,25	1	907,25
Окрашивание малых форм		м2	5,20	300,00	1 560,00	1	1 560,00
Очистка доски объявлений		шт	1,00	22,43	22,43	10	224,30

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Очистка урн от мусора		шт	1,00	7,14	7,14	20	142,80
Побелка деревьев (<i>поребрики</i>)		м2	29,50	247,00	7 286,50	1	7 286,50
Погрузка и вывоз строительного мусора		м3	3,00	485,08	1 455,24	1	1 455,24
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (<i>отмостка</i>)		м2	48,00	0,20	9,60	11	105,60
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, проход к подъезду</i>)		м2	15,00	0,24	3,60	19	68,40
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога</i>)		м2	595,00	0,30	178,50	2	357,00
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	691,00	0,24	165,84	13	2 155,92
Уборка загрузочных клапанов мусоропровода		шт	7,00	20,27	141,89	2	283,78
Уборка контейнерной площадки		м2	14,04	7,32	102,77	20	2 055,46
Уборка мусороприемных камер без шланга (прометание)		м2	3,00	16,40	49,20	20	984,00
Уборка площадки перед входом в подъезд (<i>крыльцо</i>)		м2	9,00	0,46	4,14	16	66,24
Удаление мусора из мусороприемных камер		м3	0,96	169,04	162,28	20	3 245,57
Устранение засоров ствола мусоропровода (<i>эт. 7</i>)		шт	3,00	365,55	1 096,65	1	1 096,65
Утилизация строительного мусора		т	0,24	1 505,56	361,33	1	361,33

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					9 439,58
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (<i>ст. п/суш. в подвале по 4 кв</i>)		мп	8,12	981,76	1 471,62	9 439,58
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					6 136,29
Завоз песка		шт	10,00	72,10	1 710,10	2 431,10
Ремонт скамейки (<i>заменяли 1 брусок</i>)		шт	1,00	605,21	266,63	871,84
Установка скамейки		шт	2,00	1 347,11	139,13	2 833,35

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 339,200	3,17	7 415,26
Дезинфекция, дератизация	ежемесячно	м2	370,400	1,10	407,44
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 148,200	0,28	601,50
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	9,442	35,35	333,77
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	18,883	22,99	434,12
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	10,355	118,13	1 223,24
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	557,69	557,69
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 339,200	2,01	4 701,79

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

60 687,35

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Ремонт, диагностика, настройка шлагбаума	руб.	1 600,00	ремонт шлагбаума 17.05.2022

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

1 600,00

- Всего за период с **01.05.2022г.** по **31.05.2022г.** выполнено работ на общую сумму **62 287,35** (Шестьдесят две тысячи двести восемьдесят семь рублей 35 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 49

